

1. Такса по овом тарифном броју плаћа се приликом издавања решења за заузимање простора сразмерно времену коришћења. Орган надлежан за издавање решења, не може издати решење за заузимање јавне површине, док предходно корисник не изврши уплату по овом тарифном броју.
2. Ова такса се плаћа на рачун **број 840-741535843-08.**

У Пожаревцу, 03. 06. 2009. године Број: 01-06-48/8

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

*ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
МИОМИР ИЛИЋ, дипл. инж. шумарства, с.р.*

5

На основу члана 145. Закона о енергетици ("Сл.гласник РС" бр. 84/04), члана 27. става 1. тачке 5. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник РС" бр. 25/2000,25/02, 107/2005 и 108/2005), члана 2, 5. и 6. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС" бр. 16/97 и 42/98), члана 20. става 1. тачке 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС" бр. 129/2007), члана 88. става 1. и члана 89. става 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 47/03 и 34/06) и члана 27. става 1. тачке 6. Статута града Пожаревца ("Сл. гласник града Пожаревца" бр. 2/2008) Скупштина града Пожаревца, на седници од 3.6.2009. године донела је:

ОДЛУКУ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Предмет

Члан 1.

Овом одлуком прописују се: услови и начин сигурног и квалитетног снабдевања топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и пословног простора и припрему потрошне топле воде, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи између енергетских субјеката и купаца топлотне енергије. Овом одлуком се такође одређује начин доношења и надлежности за доношење појединачних аката као што су: тарифни системи за одређивање цена топлотне енергије и енергетских услуга, одлуке о ценама топлотне енергије и енергетских услуга, правила о раду дистрибутивног система као и планови развоја система даљинског грејања.

Снабдевање топлотном енергијом заснива се на рационалности коришћења енергије и горива и заштити животне средине.

Члан 2.

Овом одлуком се нарочито уређују:

- планирање и развој система даљинског грејања,
- међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за изградњу и одржавање система даљинског грејања и топлотне опреме купца,
- услови и начин издавања одобрења за прикључење,
- изградња прикључног топловода и топлотне подстанице,
- прикључење на топоводну мрежу,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- склапање уговора о снабдевању топлотном енергијом,
- евиденција купаца,
- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређаји и утврђивање испоручене количина топлотне енергије,
- надлежности за доношење тарифних система и одређивања цена топлотне енергије и услуга,
- рекламације на испоручену топлотну енергију,
- неовлашћено коришћење топлотне енергије,
- обуставу испоруке топлотне енергије,
- обавезе енергетског субјекта и купца, те надзор, казнене и прелазне и завршне одредбе.

Дефиниције појмова

Члан 3.

Поред појмова из закона о енергетици у овој одлуци и Тарифним системима користе се и појмови са следећим значењима:

- **систем даљинског грејања** је јединствен техничко-технолошки систем међусобно повезаних енергетских објеката који служи за производњу, пренос и дистрибуцију топлотне енергије. Систем даљинског грејања састоји се од топлотног извора, топоводне мреже и топлопредајних станица;
- **производни извори** су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију;
- **произвођач топлотне енергије** је енергетски субјект који својим технолошким процесом производи топлотну енергију и исту предаје дистрибутеру топлотне енергије.
- **дистрибутер** је енергетски субјект који врши пренос, дистрибуцију и испоруку топлотне енергије и управља системом даљинског грејања. Дистрибутер је истовремено и снабдевач купаца топлотном енергијом;
- **преносни систем** је део система даљинског грејања који повезује производни извор и топлопредајне станице. Обухвата вреловод и примарну топоводну мрежу;
- **дистрибутивни систем** је део система даљинског грејања који чине топлопредајне станице и секундарне топоводне мреже за дистрибуцију топлотне енергије до објеката купаца;
- **пумпне станице** су постројења, која омогућавају проток топле воде кроз топоводну мрежу;
- **прикључни топовод** је топовод који спаја преносну топоводну мрежу са топлопредајном станицом, или дистрибутивну топоводну мрежу са објектом купца;
- **грејна вода у систему даљинског грејања** је преносни медиј, којим се преноси топлотна енергија;
- **топлопредајна станица (ТПС)** обезбеђује испоруку топлотне енергије у унутрашње топлотне инсталације и уређаје купаца. Састоји се из прикључне и кућне подстанице;
- **прикључна подстананица** је састављена од запорних, регулационих, сигурносних и мерних елемената;
- **кућна подстананица** се састоји од топлотних размењивача, разводних система, регулационих, сигурносних уређаја и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја;
- **унутрашње топлотне инсталације и уређаји**, који се прикључују на кућну подстананицу, употребљавају се за различите врсте грејања: радијаторско, конвекторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом и проветравање, климатизацију простора, припрему санитарне топле воде и др.;
- **тарифни купац** - купац који купује енергију за сопствене потребе по прописаном тарифном систему;
- **квалификовани купац** - купац који испуњава услове прописане Законом о енергетици, купује енергију за сопствене потребе и који може слободно изабрати свог снабдевача енергије;
- **објекат купца** топлотне енергије је сваки објекат трајног карактера, зграда, или посебни део зграде или инсталације које су прикључене на систем даљинског грејања;
- **предајно место** је по правилу мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно купцу;
- **мерно место** у топлотној подстаници је место где је постављено мерило топлотне енергије;
- **обрачунско место** је шифра објекта или етажне јединице купца, за које снабдевач испоставља рачун;
- **мерни уређај** је тополотно мерило, које непосредно мери испоручену топлотну енергију основ је за обрачунавање испоручене топлотне енергије купцу;
- **делитељ трошкова** испоручене топлотне енергије омогућава расподелу трошкова топлотне енергије, која је испоручена преко заједничког топлотног мерила у заједничкој прикључној подстаници за више купаца.
Збир свих удела мора бити 100%;
- **санитарна топла вода** је вода из водоводне мреже, која се загрева у измењивачу топлоте и коју купац користи за своје потребе;
- **прикључна снага** је називна снага унутрашњих топлотних инсталација и уређаја, а одређена је

пројектом за градњу односно пројектом изведених радова;

- **техничка правила** о прикључењу на систем даљинског грејања су правила која одређују техничке услове за пројектовање, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме на систем даљинског грејања, а дефинисана су у Правилима о раду дистрибутивног система;

- **измена купчеве топлотне опреме** је било која измена на тој опреми која мења инсталисану снагу или изазива употребне промене начина рада топлотне опреме;

- **употребне промене** су оне промене које утичу на: промену притиска, повратну температуру, проток и преузимање топлотне енергије;

- **одобрење за прикључење** је писани документ који издаје дистрибутер у форми решења, а односи се на услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме;

- **упоредни обрачунски период** је период у којем је редовно вршено мерење потрошње топлотне енергије, а услови преузимања топлотне енергије одговарају условима у периоду за који мерењем није било могуће утврдити стварну потрошњу.

II ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

План развоја енергетике

Члан 4.

Скупштина града Пожаревца доноси **План развоја енергетике** за подручје за града Пожаревца, а са којим се утврђују потребе за енергијом, као и услови и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета, а у складу са **Стратегијом развоја енергетике Републике Србије и Програмом остваривања Стратегије**.

Сви енергетски субјекти који учествују у снабдевању купаца енергијом на подручју града Пожаревац дужни су доставити све податке неопходне за израду Плана развоја енергетике.

План развоја енергетике доноси се на период од шест (6) година и усклађује се са реалним потребама за енергијом и енергентима најмање сваке дуге године.

Развој система даљинског грејања

Члан 5.

Енергетски субјекти који учествују у снабдевању купаца топлотном енергијом дужни су да планирају и спроводе свој план развоја који је усклађен са Планом развоја енергетике из члана 4. ове одлуке.

Енергетски субјект задужен за дистрибуцију топлотне енергије одговоран је за развој топлификационог система усклађеног са потребама купаца којима испоручује топлотну енергију. Дужан је да својим планом развоја утврђује начин и динамику изградње новог и реконструкцију постојећег топлификационог система за период од пет година.

Енергетски субјект задужен за дистрибуцију топлотне енергије одговоран је за остваривање плана развоја из става 2. овог члана.

Планови развоја топлификационог система и система гасификације морају бити међусобно усклађени.

Подручје снабдевања топлотном енергијом из система даљинског грејања на територији града Пожаревца, односно подручја предвиђена за гасификацију, одређује се урбанистичким планом у складу са прописима о планирању и изградњи.

Планови развоја система даљинског грејања су јавни и објављују се у Службеном гласнику града Пожаревца.

III СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

- **Технички и други посебни услови за производњу, и дистрибуцију топлотне енергије**

Енергетска дозвола

Члан 6.

Енергетски објекти за производњу топлотне енергије снаге преко 1 MW и објекти за дистрибуцију топлотне енергије граде се или реконструишу у складу са прописима којима се уређује просторно планирање и изградња објеката, техничким и другим прописима, а по претходно прибављеној енергетској дозволи.

Енергетску дозволу за изградњу или реконструкцију енергетских објеката из става 1. овог члана на територији града Пожаревца, издаје организациона јединица Градске управе надлежна за послове енергетике, по претходно прибављеном мишљењу организационе јединице Градске управе надлежне за заштиту животне средине.

Члан 7.

Захтев за издавање енергетске дозволе садржи податке прописане законом и подзаконским прописима.

Члан 8.

Енергетска дозвола се издаје решењем у року од тридесет дана од дана подношења захтева.

Енергетска дозвола се издаје са роком важења до две године рачунајући од дана њеног издавања.

На захтев имаоца енергетске дозволе, који се подноси најкасније у року од тридесет дана пре истека њеног важења, може се продужити рок важења енергетске дозволе најдуже за још једну годину, под условом да су испуњени критеријуми и услови за њено издавање.

Члан 9.

Енергетска дозвола се издаје уколико су испуњени критеријуми и услови за њено издавање прописани законом и подзаконским прописима.

Решењем се може одбити издавање енергетске дозволе уколико би енергетски објекат с обзиром на трасу, простор на коме се гради или услове прикључења, угрозио остваривање циљева заштите животне средине или угрозио сигурност снабдевања топлотном енергијом тарифних купаца.

Члан 10.

На решење којим се издаје енергетска дозвола или одбија њено издавање може се у року од осам дана од дана достављања решења изјавити жалба Министарству надлежном за послове енергетике.

Лиценца за обављање делатности**Члан 11.**

Комунално предузеће, односно други енергетски субјект може да отпочне са обављањем енергетске делатности на територији града Пожаревца на основу лиценце коју издаје организациона јединица Градске управе надлежна за послове енергетике.

Лиценца се издаје за обављање следећих делатности:

- производње топлотне енергије у топланама снаге преко 1 MW;
- дистрибуције топлотне енергије;
- управљања дистрибутивним системом за топлотну енергију;
- снабдевање топлотном енергијом.

Лиценца се издаје на захтев енергетског субјекта, посебно за сваку енергетску делатност из става 2. овог члана.

Лиценца се издаје решењем, у року од 30 дана од дана подношења захтева за издавање лиценце, под условима утврђеним законом.

Лиценца се издаје за период од 10 година.

Рок важења лиценце може се продужити на захтев енергетског субјекта, под условима и на начин прописан законом и подзаконским прописима.

Члан 12.

Орган Градске управе надлежан за послове енергетике доноси решења о издавању и одузимању лиценци, врши продужење важења лиценци, води регистар лиценци и обезбеђује јавност регистра.

Члан 13.

Против решења о издавању, односно одузимању лиценце може се изјавити жалба Министарству надлежном за послове енергетике у року од 15 дана од дана пријема решења.

Члан 14.

Лиценца није потребна за обављање делатности:

- 1) производње топлотне енергије за сопствене потребе;
- 2) производње топлотне енергије у објектима снаге до 1 MW.

Члан 15.

За издавање и продужење лиценце плаћа се накнада у висини утврђеној решењем о издавању односно продужењу лиценце.

Висина накнаде за издавање и продужење лиценце одређује се у складу са критеријумима и мерилима за утврђивање накнаде.

Критеријуми и мерила за утврђивање накнаде за издавање и продужење лиценце за обављање енергетских делатности утврђује се посебним актом који доноси градоначелник града Пожаревца и објављују се у Службеном гласнику града Пожаревца.

Повлашћени произвођачи топлотне енергије**Члан 16.**

Повлашћени произвођачи топлотне енергије су произвођачи који у процесу производње топлотне енергије користе обновљиве изворе енергије или отпад и при томе испуњавају услове у погледу енергетске ефикасности.

Скупштина града Пожаревца посебним актом прописује услове за стицање статуса повлашћеног произвођача топлотне енергије, критеријуме за утврђивање испуњености тих услова и утврђује

начин и поступак стицања тог статуса, вођење регистра повлашћених произвођача топлотне енергије и његову садржину.

Енергетске делатности

Члан 17.

Енергетске делатности, као делатности од општег интереса, у сектору топлотне енергије (у складу са Законом о енергетици) су:

- производња топлотне енергије за тарифне купце,
- дистрибуција топлотне енергије,
- управљање дистрибутивном мрежом и
- снабдевање топлотном енергијом тарифних купаца.

Енергетски субјект може отпочети са обављањем енергетске делатности на основу лиценце коју издаје надлежни орган, а у складу са Законом о енергетици.

Снабдевање тарифних купаца

Члан 18.

Привредно друштво "ТЕРМОЕЛЕКТРАНЕ И КОПОВИ" Костолац је произвођач топлотне енергије (у даљем тексту "**произвођач топлотне енергије**"), које својим технолошким процесом производи топлотну енергију и исту предаје дистрибутеру топлотне енергије.

Јавно предузеће "ТОПЛИФИКАЦИЈА" које је основао град Пожаревац за обављање делатности снабдевања тарифних купаца топлотном енергијом, је предузеће којем је град актом о оснивању поверио обављање делатности снабдевања топлотном енергијом тарифних купаца (у даљем тексту "**дистрибутер топлотне енергије**"), на конзумном подручју дефинисаном урбанистичким планом.

Дистрибутер купује топлотну енергију од произвођача за потребе купаца, врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије купцима, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом купце на подручју које је урбанистичким планом одређено за топлификацију.

Дистрибутер топлотне енергије је дужан да енергетске делатности из домена топлотне енергије обавља у складу са актом о оснивању (поверавању), овом одлуком, актима донесеним на основу ове одлуке и законом.

Дистрибутер топлотне енергије, као снабдевач тарифних купаца топлотном енергијом, обезбеђује топлотну енергију из сопствених извора или

закључује у писменој форми годишње уговоре о куповини топлотне енергије од других произвођача, у складу са билансним потребама тарифних купаца.

Опрема енергетских субјеката

Члан 19.

Топлотна опрема произвођача топлотне енергије коју користи за обављање основне делатности, по правилу, је:

- производни извори који обухватају Термоелектране Костолац, измењивачко-пумпну станицу и део вреловода Костолац-Пожаревац до ограде термоелектране,
- мерни уређаји за преузету топлотну енергију из производних извора.

Топлотна опрема дистрибутера топлотне енергије коју користи за обављање основне делатности, по правилу, је:

- вреловод Костолац-Пожаревац од ограде термоелектране укључујући и успутне пумпне станице,
- примарна топоводна градска мрежа,
- секундарна топоводна мрежа,
- зонске топлопредајне подстанице,
- мерни уређаји за испоручену топлотну енергију купцима, у топлопредајним подстаницама.

Дистрибутер топлотне енергије и власник-инвеститор објекта који се прикључује писаним уговором међусобно регулишу даље власничке односе као и услове и начин преноса права и обавезе на дистрибутера топлотне енергије за управљање и одржавање делова топлотне опреме које је власник-инвеститор објекта сам прибавио или изградио.

Купац топлотне енергије

Члан 20.

Купац топлотне енергије је свако правно или физичко лице, којем енергетски субјект на основу писаног уговора испоручује топлотну енергију. Купац, такође може бити и заједница правних или физичких лица, који су прикључени на заједничко место преузимања топлотне енергије, или квалификовани купац.

Купац топлотне енергије у смислу ове одлуке је:

- власник зграде или стана као посебног дела зграде које сам користи, или их издаје у закуп;

- инвеститор стамбено-пословног објекта у изградњи.
- носилац права коришћења пословне просторије који у тој просторији обавља своју пословну делатност;
- власник пословне просторије који ту просторију користи или је издаје у закуп;
- лице које пословну просторију у државној својини користи у својству закупца;
- купац стана на неодређено време;

Тарифни купац топлотне енергије има право на статус квалификованог купца ако је његова укупна потрошња топлотне енергије на свим мерним местима, у последњих 12 месеци, била изнад потрошње која је као минимална утврђена на годишњем нивоу за стицање статуса квалификованог купца.

Статус квалификованог купца стиче се на основу акта о испуњености услова из става 1. овог члана, који доноси орган Градске управе надлежан за послове енергетике у складу са условима и на начин прописан Законом и подзаконским прописима.

Промена утврђеног статуса квалификованог купца у статус тарифног купца, односно статуса тарифног купца у статус квалификованог купца, не може се вршити пре истека рока од 12 месеци од дана последње промене статуса.

Квалификовани купац не може изгубити тај статус док одржава потрошњу топлотне енергије изнад минималне потрошње утврђене за стицање таквог статуса.

Топлотна опрема купца

Члан 21.

Топлотна опрема купаца, по правилу је:

- прикључни топовод,
- топлотна подстананица, која се састоји од: прикључне и кућне подстананице,
- унутрашње топлотне инсталације и уређаји,
- индивидуални (унутрашњи) регулатори и мерило топлоте (делитељи).

Границе власништва:

- за индивидуалне куће - прикључни вентили у шахти (вентили припадају дистрибутеру топлотне енергије);
- за ТПС у објекту купца (за једног или више корисника) - вентили на прикључном делу ТПС и мерило топлотне енергије у њој (вентили и мерило припадају дистрибутеру топлотне енергије);

- за објекте колективног становања у којима су вертикале изведене по просторијама објекта - ван степенишног простора - прикључни вентили испред мерила топлотне енергије (вентили и мерило припадају дистрибутеру топлотне енергије);
- за објекте колективног становања у којима су вертикале изведене кроз степенишни простор - прикључни вентили испред стана (вентили припадају дистрибутеру топлотне енергије);
- за пословни простор једно мерило један корисник - предајни вентили иза мерила топлотне енергије (вентили и мерило припадају дистрибутеру топлотне енергије);
- за пословни простор један мерило више корисника - прикључни вентили у шахти (вентили припадају дистрибутеру топлотне енергије);
- за све објекте који су прикључени на систем даљинског грејања до 1997. године – прирубнице са секундарне стране размењивача топлоте.

Члан 22.

Објекти који се граде на подручју града Пожаревца прикључују се на систем даљинског грејања, према урбанистичком плану.

Када се стамбена и друга изградња реализују на подручју предвиђеном за снабдевање топлотном енергијом из система даљинског грејања, а на коме се нису стекли услови за прикључење на систем и нема услова за повезивање на постојеће постројење локалног грејања, може се одобрити изградња привременог постројења локалног грејања. У том случају кућне подстананице и унутрашње топлотне инсталације објеката који се прикључују на постројење локалног грејања морају бити изграђене тако да буду технички подобни за прикључење на систем даљинског грејања.

Корисници привременог топлотног извора дужни су да котловско постројење одржавају у технички исправном стању, са сведеним елементима загађења у законски дозвољене границе емисије штетних материја.

Власници изграђених објеката који имају локални систем грејања који не може испунити услове из претходног става а налазе се подручју на коме постоји систем даљинског грејања, обавезни су да пређу са локалног на даљински систем грејања.

Прикључење објеката на систем даљинског грејања врши се по програму и условима дистрибутера топлотне енергије.

Код прикључења објеката који су у саставу система локалног грејања на систем даљинског

грејања, постојећи извори система локалног грејања не прелазе у надлежност дистрибутера топлотне енергије, а о њима се даље стара претходни власник.

IV ОДРЖАВАЊЕ ТОПЛОТНЕ ОПРЕМЕ

Производни капацитети

Члан 23.

Произвођач топлотне енергије је дужан да своје производне капацитете одржава у исправном стању, да обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима и стандардима, њихову безбедност и услове заштите животне средине уређене законом и другим прописима.

Дистрибутивни систем

Члан 24.

Дистрибутер топлотне енергије, одговоран је за одржавање, функционисање и развој дистрибутивног система усклађеног са потребама постојећих и будућих купаца на подручју за које је задужен за испоруку и снабдевање топлотном енергијом.

Радови који се изводе у непосредној близини преносне и дистрибутивне мреже и објеката могу се изводити само уз сагласност дистрибутера топлотне енергије.

Прикључни топовод и топлотна подстанција

Члан 25.

Управљање прикључним топоводом и топлотном подстанциом, односно дефинисаним параметрима, као саставним деловима јединственог система даљинског грејања, обавља дистрибутер топлотне енергије.

Уградњу, проверавање исправности и тачност рада, као и одржавање мерних уређаја у топлотној подстанци за мерење испоручене количине топлотне енергије врши дистрибутер топлотне енергије.

За одржавање прикључног топовода и топлотне подстанције, изузимајући мерне уређаје, одговоран је инвеститор, односно власник, уколико уговорно није пренео обавезу одржавања на дистрибутера топлотне енергије.

Власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима и да трпи извршење радова из претходних ставова овог члана.

Унутрашња топлотна опрема купца

Члан 26.

Купац је одговоран за одржавање своје унутрашње топлотне инсталације и опреме у технички и функционално исправном стању.

Купац је обавезан да, по сопственом избору, са дистрибутером топлотне енергије или другом овлашћеном фирмом, склопи посебан уговор о одржавању своје унутрашње топлотне опреме.

Сви купци у оквиру једне стамбено-пословне зграде, преко законски овлашћених представника склапају јединствен уговор о одржавању заједничких топлотних инсталација.

Изузетак од претходног правила могу бити правна лица чији су објекти прикључени на систем даљинског грејања, а имају у свом саставу службе одржавања, односно одговарајућа стручна лица из редова запослених. Купац у овом случају доставља потписану изјаву о оспособљености за обављање послова одржавања.

Копију важећег уговора о одржавању или изјаву о оспособљености купац је дужан доставити дистрибутеру топлотне енергије, као и име овлашћеног лица за комуникацију са дистрибутером.

V ПРАВИЛА О РАДУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Члан 27.

Енергетски субјект, као оператор дистрибутивног система, доноси **Правилник о раду дистрибутивног система** (у даљем тексту «Правила рада»), а уз прибављену сагласност надлежног органа града Пожаревца.

Правилима рада утврђују се нарочито:

- технички услови за прикључење корисника на топлификациони систем,
- технички услови за повезивање са произвођачем топлотне енергије,
- технички и други услови за безбедан рад дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом,
- поступци у кризним ситуацијама,
- функционални захтеви и класа тачности мерних уређаја, као и место и начин мерења испоручене топлотне енергије.

Правила из става 1. овог члана су јавна и објављују се у Службеном гласнику града Пожаревца.

VI ОДОБРЕЊЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Члан 28.

Прикључење објеката купаца топлотне енергије или објеката произвођача топлотне енергије на преносни, односно дистрибутивни систем даљинског грејања, врши се на основу одобрења енергетског субјекта на чији систем се прикључује објекат, под условима и на начин прописан законом, техничким и другим прописима којима се уређују услови и начин експлоатације тих објеката.

Енергетски услови за израду пројектне документације, изградњу и прикључење

Члан 29.

Инвеститор, односно **купац**, који планира изградњу и прикључење новог објекта -топлотних уређаја на топловодну мрежу, односно жели да изврши измене на већ прикљученој топлотној опреми, а које за последицу могу имати измену прикључне снаге или промену начина рада (у даљем тексту: «инвеститор»), дужан је да од енергетског субјекта прибави **одобрење за прикључење** (у даљем тексту: «одобрење»), ако законом није другачије регулисано.

Члан 30.

Захтев за издавање одобрења подноси се на обрасцу енергетског субјекта и, нарочито, садржи податке о:

1. власнику објекта (фирма и седиште, односно име, презиме и адреса),
2. објекту за који се тражи одобрење (врста, намена објекта, локација и др.),
3. очекиваном временском периоду за који треба да се изврши прикључење,
4. предвиђеној инсталисаној снази, као и о номиналном радном притиску, температури и протоку (капацитету) који је потребно обезбедити на прикључку објекта (ако су у питању специфични захтеви),
5. намени потрошње топлотне енергије,
6. предвиђеној минималној и максималној часовној и дневној потрошњи топлотне енергије и укупној годишњој потрошњи са месечном динамиком (ако су у питању специфични захтеви),
7. техничким карактеристикама објекта купца, са посебним нагласком на специфичне врсте трошила, ако се таква планирају,
8. могућностима супституције топлотне енергије другом врстом горива и времену

потребном за прелазак на супститут и обрнуто.

Члан 31.

Енергетски субјект од инвеститора/купца може да захтева да, и поред попуњено захтева за одобрење из претходног члана, достави и неке од следећих докумената:

а) за добијање локацијског одобрења

- ситуацију објекта са уцртаним предвиђеним прикључним топловодом и локацијом топлотне подстанице,
- процену прикључне снаге објекта,
- доказ о власништву на непокретности.

б) за добијање одобрења за изградњу и пријаву почетка извођења радова

- локацијску дозволу са локацијском документацијом или потврдом, да локацијска дозвола није потребна,
- пројекат за добијање одобрења за изградњу или пројекат за пријаву почетка извођења радова на унутрашњој топлотној опреми (радијаторско грејање, грејање топлим ваздухом, климатизација, водоводне инсталације-припрема потрошне топле воде и слично), топлотној подстаници (пројекти машинских и електро инсталација) и прикључном топловоду,
- измене наведених пројеката.

ц) за добијање употребне дозволе

- записник о техничкој и функционалној исправности топлотне подстанице (пробни рад) који је потписан од стране инвеститора или купца и енергетског субјекта,
- изјава извођача радова о техничкој и функционалној исправности унутрашњих топлотних инсталација и опреме,
- пројекти изведених радова (ПИР) или изјаву да није било одступања од приложених пројеката за извођење (ПЗИ),
- атесте и гаранцијске листове за сву опрему, која је уграђена у топлотној подстаници,
- геодетски снимак прикључног топловода за катастар подземних инсталација,
- доказ о власништву на објекат или део објекта (извод из земљишних књига или неки други оверен доказ),
- сагласност власника објекта или дела објекта за прикључење.

Поред набројаних докумената, енергетски субјект може тражити и неке друге потребне документе.

Члан 32.

Одобрење за привремено прикључење може се издати:

- за објекте који испуњавају услове, утврђене законом којим се уређује изградња објеката, за привремено прикључење до добијања одобрења за изградњу и
- за објекте за које је одобрен пробни рад у складу са законом којим се уређује изградња објеката и овом одлуком.

На услове, начин и поступак издавања одобрења за привремено прикључење примењују се одговарајуће одредбе ове одлуке о прикључењу на дистрибутивни систем и правила о раду дистрибутивног система.

Члан 33.

Дистрибутер топлотне енергије мора дати инвеститору писмено одобрење (решење), ако су захтеви у молби за одобрење усклађени с условима из Техничких правила за прикључење на топловодну мрежу и ако то дозвољавају могућности опреме (постројења) дистрибутера, као и економичност снабдевања топлотном енергијом.

Ако дистрибутер одбије издавање одобрења, мора навести разлоге одбијања.

Члан 34.

Дистрибутер топлотне енергије је дужан да у року од **30 дана** по пријему писменог захтева инвеститора изда решење о траженом одобрењу.

Решењем о одобрењу се дефинишу услови пројектовања и изградње инвеститорове топлотне опреме, а нарочито:

- место и начин прикључења,
- услови и начин изградње прикључног топловода, топлотне подстанице и унутрашњих инвеститорових инсталација и опреме, и
- место и начин мерења преузете топлотне енергије,
- рок прикључења и трошкови прикључења,
- рок важења решења.

Услови пројектовања и изградње морају бити у складу са Техничким правилима за прикључење на топловодну мрежу.

Против решења из става 2. овог члана купац може поднети жалбу Управном одбору дистрибутера у року од пет дана.

Одлука дистрибутера по жалби купца је коначна и против ње се може покренути управни спор.

Члан 35.

Трошкове прикључка из чл. 30. сноси подносилац захтева за прикључење.

Висину трошкова из става 1. овог члана утврђује енергетски субјект за пренос, односно дистрибуцију енергије у складу са методологијом за утврђивање трошкова прикључка. Трошкови прикључка утврђују се посебним актом енергетског субјекта.

Методологијом из става 2. овог члана утврђују се начин и ближи критеријуми за обрачун трошкова прикључка, а у зависности од одобрене снаге или површине објекта документоване уз захтев за прикључење, места прикључка, потребе за извођењем радова или потребе за уграђивањем неопходне опреме и других објективних критеријума.

Методологију усваја Управни одбор енергетског субјекта и на исту сагласност даје Скупштина града Пожаревца.

**VII ИЗГРАДЊА ПРИКЉУЧНОГ
ТОПЛОВОДА И ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ****Члан 36.**

Опрему инвеститора / купца може градити само **стручно оспособљени извођач** са одговарајућом лиценцом.

Опрема се може монтирати, распоређивати и мењати само по одредбама ове одлуке, Решењу о одобрењу за прикључење, Правилима о раду дистрибутивног система топлотне енергије, и уз сагласност дистрибутера.

Члан 37.

Врсту, број и склоп прикључног топловода и место прикључења на мрежу одређује дистрибутер топлотне енергије.

Члан 38.

Дистрибутер топлотне енергије надзире градњу прикључног топловода и топлотне подстанице и то: испуњавање важећих прописа и стандарда те других захтева и услова, дефинисаних у Решењу о одобрењу за прикључење и Правилима о раду дистрибутивног система топлотне енергије.

За надзирање градње прикључног топловода и топлотне подстанице инвеститор склапа са дистрибутером топлотне енергије писмени уговор о надзору, најмање 14 дана пре почетка радова.

Трошкове надзора плаћа инвеститор по објављеном ценовнику дистрибутера.

Члан 39.

Инвеститор/купац се унапред саглашава да дистрибутер може на његов прикључни топовод и топлотну подстану, у случају да то капацитет опреме дозвољава, прикључити и другог купца, при чему би инвеститор одговарајућу правичну надокнаду за коришћење његове топлотне опреме и простора за смештај топлотне опреме потраживао непосредно од новог купца и по том предмету не би имао никаквих потраживања од енергетског субјекта.

Члан 40.

Инвеститор/купац се унапред саглашава да на својој непокретности дистрибутеру дозволи и омогући прекоп, уколико би то било потребно за извођење прикључка за потребе другог купца, а уз услов враћања земљишта у претходно стање и правичне надокнаде у случају евентуалне штете.

VIII ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ТОПЛОВODНИ СИСТЕМ**Члан 41.**

Потврду о техничком пријему топлотне опреме инвеститора издаје дистрибутер топлотне енергије, на основу примљеног захтева.

Поступак и потребну документацију за вршење техничког пријема дефинише дистрибутер посебним актом.

Члан 42.

Дистрибутер је дужан да прикључи објект купца на топоводну мрежу у року од **15 дана** од дана закључивања уговора о продаји топлотне енергије, под условом да је купац испунио обавезе утврђене одобрењем за прикључење, као и да објект купца испуњава све техничке и друге прописане услове.

Инвеститорова топлотна опрема се сме прикључити на топоводну мрежу само уз присутност дистрибутера и инвеститора. Исто важи и за све радове на изменама на инвеститоровој топлотној опреми, промени начина рада или промени прикључне снаге.

IX ПОЧЕТАК ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 43.**

По завршеном извођењу топлотних инсталација морају бити изведена сва потребна пробна испитивања и сачињене све изјаве и записници

о пробним испитивањима, у складу са посебним актом прописаним од стране дистрибутера топлотне енергије.

Ако инвеститор/купац не уважи примедбе и захтеве дистрибутера топлотне енергије у вези са недостацима и одступањима од важећих прописаних техничких услова, а која су констатована приликом пробног рада, дистрибутер може обуставити испоруку топлотне енергије све док се његови захтеви не испуне.

Члан 44.

Услови, начин и поступак за испоруку топлотне енергије у случају привременог прикључка објекта су исти као и у редовном поступку, односно у складу са одредбама ове одлуке.

Члан 45.

Дистрибутер топлотне енергије почиње са испоруком топлотне енергије пошто су испуњени сви услови из издатих одобрења и уговора.

Дистрибутер топлотне енергије и инвеститор записнички потврђују почетак рада или измену купчеве топлотне опреме.

Члан 46.

Дистрибутер топлотне енергије са прикључењем купчеве опреме на своју топоводну мрежу не преузима одговорност за правилан и безбедан рад инвеститорове опреме и не поправља исту, ако опрема не би правилно радила, иако је прегледао пројекте, надзирао градњу прикључног топовода и топлотне подстанице и учествовао у пробним испитивањима, осим ако је склопљен уговор о одржавању између дистрибутера и купца о одржавању унутрашње опреме купца.

Члан 47.

У складу са стратешким одређењима Републике Србије о рационалној потрошњи и снабдевању енергијом и заштити животне средине, којом се налаже локалној самоуправи, да уређује снабдевање објекта топлотном енергијом рационално и за околину најприкладније, потребно је објекте или појединачне функционалне делове објекта свуда, где је то могуће, прикључити на топоводну мрежу система даљинског грејања на територији града Пожаревца.

X УГОВОР О СНАБДЕВАЊУ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 48.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом између дистрибутера топлотне енергије и купца склапа се у писменој форми.

Уколико уговор о испоруци, односно снабдевању топлотном енергијом није склопљен у писменој форми, сматра се, да је уговорни однос између дистрибутера и купца настао са даном почетка испоруке топлотне енергије. У овом случају су дистрибутер и стварни корисник топлотне енергије недвосмислено одговорни за настале обавезе снабдевања топлотном енергијом у складу са одредбама ове одлуке.

Дистрибутер није дужан испоручивати топлотну енергију, уколико купац одбије склапање писаног уговора о снабдевању топлотном енергијом.

Члан 49.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом садржи:

- податке о купцу,
- адресу предајног места,
- адресу обрачунског места,
- прикључну снагу, површину и запремину,
- увршћеност у тарифни систем за преузимање топлотне енергије,
- деловник трошкова испоручене топлотне енергије, ако је заједничко предајно место,
- друге специфичности уговорних односа, које нису дефинисане одредбама одлуке или Тарифног система.

Члан 50.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом се склапа на неодређено време, осим ако се дистрибутер и купац не договоре другачије.

Купац може писмено трајно отказати уговор о снабдевању топлотном енергијом са отказним роком до **30 дана**. Дистрибутер уважава раскид са првим следећим обрачунским периодом, уз испостављање коначног обрачуна трошкова. За ново прикључење купаца, у овом случају, плаћа све **трошкове прикључења** као и нови купац.

Купац може писмено привремено отказати уговор о снабдевању топлотном енергијом са отказним роком до **30 дана**. Дистрибутер уважава раскид са првим следећим обрачунским периодом, уз испостављање коначног обрачуна варијабилних трошкова (топлотне енергије). Дистрибутер привремено искљученом купцу, на даље, испоставља месечне обрачуне искључиво фиксних трошкова у складу са тарифним системом.

Ако на једном предајном месту топлоту преузима више купаца, отказ важи само, ако су сви купци

писмено отказали уговор, или уколико постоје техничке могућности за појединачно искључење купца са заједничког места преузимања топлотне енергије.

Привремени отказ уговора може трајати најдуже **12 месеци** од дана искључења. У том случају купац мора пре поновног укључења исплатити све до тада настале обавезе - **фиксни трошкови снабдевања**.

Уколико је купац искључен са система даљинског грејања **дуже од 12 месеци**, сматра се да је тиме трајно раскинут уговор о снабдевању топлотном енергијом и дистрибутер престаје да за њега обрачунава фиксне трошкове. За ново прикључење плаћа све **трошкове прикључења** као и нови купац.

Члан 51.

Купци са заједничким предајним местом морају дистрибутеру пре склапања уговора о снабдевању топлотном енергијом приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део уговора о снабдевању топлотном енергијом.

У деловнику трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца, збир свих делова мора бити 100 процената. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија се обрачунава свим купцима у складу са деловником трошкова.

Деловник трошкова се може прихватити само уз писмену сагласност свих купаца и примењује се са првим следећим обрачунским периодом.

Деловник трошкова мора бити израђен и достављен у складу са упутством дистрибутера.

Ако купци дистрибутеру не приложе деловник трошкова из претходног става, дистрибутер обрачунава појединачне купчеве трошкове снабдевања топлотном енергијом по подацима који му стоје на располагању, ако података нема, онда на једнаке делове.

Члан 52.

Купац мора дистрибутера у року од **15 дана** писмено обавестити о статусним и власничким променама, које утичу на односе између дистрибутера и купца.

Купац је дужан доставити обавештење о свим променама адресе за достављање рачуна, те обезбедити да његов правни наследник ступи у постојећи уговор о снабдевању топлотном енергијом.

Обавештење важи од првог следећег обрачунског периода.

Обавештење садржи:

- име, презиме, ЈМБГ и адресу дотадашњег купца,
- име, презиме, ЈМБГ и адреса новог купца,
- приложен доказ о преносу власничког права,
- број и адресу обрачунског места,
- потписану изјаву новог купца на обрасцу дистрибутера, да ступа у већ склопљене уговорне односе о снабдевању топлотном енергијом.

До пријема попуњеног обавештења, за све обавезе из уговора о снабдевању топлотном енергијом, одговоран је дотадашњи купац.

XI ЕВИДЕНЦИЈА КУПАЦА

Члан 53.

За потребе пословања с купцима дистрибутер води и ажурира евиденцију купаца.

Евиденција купаца, која се односи на физичка лица, садржи следеће податке:

- име, презиме, ЈМБГ и адресу становања,
- податке о запослењу.

Евиденција купаца, која се односи на правна лица и самосталне предузетнике, садржи појединачно следеће податке:

- матични број, ПИБ
- назив,
- адреса,
- број текућег рачуна,
- одговорно лице - (власник, директор),
- име, презиме, ЈМБГ и адресу власника.

XII СНАБДЕВАЊЕ И КВАЛИТЕТ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 54.

Квалитетна топлотна енергија је топлотна енергија одређеног енергетског нивоа потребног за загревања објеката у свим метеоролошким условима, сходно клизном дијаграму који се дефинише за сваку грејну сезону.

Произвођач топлотне енергије испоручује дистрибутеру квалитетну топлотну енергију у време и на начин предвиђен овом одлуком и узајамним уговором.

Дистрибутер испоручује купцу квалитетну топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту потребну количину топлоте за рад топлотних уређаја инсталисане снаге која је одређена пројектом, односно, договорена уговором о снабдевању топлотном енергијом.

Члан 55.

Дистрибутер је дужан, купцу испоручивати топлотну енергију за грејање простора и загревање потрошне топле воде у току грејне сезоне, ако међусобним уговором није другачије одређено.

Грејна сезона почиње 15. октобра, а завршава се 15. априла.

Изузетно у периоду од 1. до 14. октобра и од 16. априла до 3. маја произвођач и дистрибутер топлотне енергије дужни су да обезбеде испоруку топлотне енергије у случају да у претходна два дана температура ваздуха измерена у 21 час је износила 12 °C или мање, и да према прогнози Републичког хидрометеоролошког завода се очекују исти временски услови и у наредним данима

Члан 56.

У току грејне сезоне грејни дан траје по правилу од 5,00 до 22,00 часа, и у том периоду одржавају се прописане температуре грејаног простора.

Прописана температура у грејаном простору корисника је одређена пројектом и при спољној температури до -18 °C по правилу је 20 °C, са дозвољеним одступањем од + - 2 °C, уколико законом или међусобним уговором није другачије одређено.

Дистрибутер може продужити грејни дан или вршити непрекидну испоруку топлотне енергије уколико то режим рада постројења захтева, а да при томе рационално газдује енергијом.

У објектима колективног становања и индивидуалним насељима која се греју из зонских топлопредајних станица, где се топлотна енергија наплаћује по мерењу, корисници топлотне енергије могу именовати свога заступника и са датим овлашћењима који ће писменим путем давати посебне захтеве у њихово име за повећање или смањење регулисаних температура током грејног дана и о редукацији температура у ноћном режиму рада.

О овом начину рада сачиниће се посебан уговор између дистрибутера и корисника топлотне енергије.

У времену између 31. децембра и 1. јануара, између 6. и 7. јануара и између 13. и 14. јануара испорука топлотне енергије се не прекида, сем у случају изузетно повољне спољне температуре.

Члан 57.

У периоду од 1. до 10. октобра произвођач и дистрибутер топлотне енергије су дужни да изврше пробу функционисања свих топлотних извора и

нових и ремонтваних постројења преносног и дистрибутивног система. О распореду вршења проба благовремено ће обавестити купце, извођаче радова и друга заинтересована лица преко средстава јавног информисања.

Члан 58.

Уколико се у складу са дугорочним развојем система даљинског грејања услови снабдевања толико промене, да су потребне измене, преправке или замене на тоplotној опреми дистрибутера и купца, све трошкове који настану у овом случају сноси дистрибутер за своју тоplotну опрему, а купац пак све трошкове за своју тоplotну опрему.

Ако купац не преузме трошкове преправке своје тоplotне опреме или ако преправка није извршена правовремено и није временски усклађена са радовима на тоplotној опреми дистрибутера, дистрибутер му није дужан испоручивати тоplotну енергију, све док се не испуне сви услови за поуздан и правилан рад његове опреме у новим условима.

ХПМ МЕРНО МЕСТО, МЕРНИ УРЕЂАЈИ И УТВРЂИВАЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 59.

Прво постављање тоplotног мерила на мерно место у прикључној подстаници врши дистрибутер о трошку инвеститора/купца. Тип, величина и начин постављања тоplotног мерила одређује дистрибутер у складу са техничким правилима мреже.

Топlotно мерило мора имати одобрење типа и сертификат, потврду о извршеном првом или периодичном прегледу у складу са прописима.

Члан 60.

Све радове у вези са поправком и заменом неисправних мерних уређаја и њиховим периодичним прегледима обавља дистрибутер или од њега овлашћено лице о трошку дистрибутера.

Члан 61.

Уколико је код купца, због промене прикључне снаге, потребно заменити мерни уређај, трошкове набавке и замене мерног уређаја сноси купац.

Члан 62.

Испоручене количине тоplotне енергије се мере непосредно или рачунски одређују ако је мерни уређај покварен, обрачуном за упоредни период.

Члан 63.

Количина тоplotне енергије, мерена тоplotним мерилом, утврђује се непосредно читавањем мерног уређаја постављеног на мерном месту, без обзира на то да ли су постављени уређаји који се користе за интерну расподелу трошкова потрошене тоplotне енергије.

Члан 64.

Количина испоручене тоplotне енергије за загревање потрошне топле воде мери се непосредно уграђеним тоplotним мерилом и изражава у kWh.

Члан 65.

За период, када је мерило тоplotне енергије неисправно, као и у случају да су оштећене пломбе на мерном уређају, а врши се испорука тоplotне енергије, одређује се испоручена количина на основу потрошње у упоредном обрачунском периоду, када је тоplotно мерило исправно радило, уз уважавање свих околности које утичу на преузимање тоplotне енергије.

Упоредни обрачунски период одређује дистрибутер.

Члан 66.

Испоручена количина тоplotне енергије, која је зависна од спољне температуре, за обрачунски период када је тоplotно мерило било покварено, се одређује следећом формулом:

$$Q = Q_h \times K \times Y$$

Где су:

Q	испоручена количина тоplotне енергије (MWh, kWh)
Q _h	прикључна снага тоplotних уређаја за загревање и климатизацију простора (W, MW)
K	број радних сати купчевих тоplotних уређаја с прикључном снагом у обрачунском периоду
Y	фактор преузимања топлоте за упоредни обрачунски период

$$t_u - t_{s,r}$$

$$K = 24 \times Z \times \frac{t_u - t_{s,r}}{t_{p,r} - t_{s,min}}$$

са значењем:

Z	број грејних дана
t _u	средња пројектована или прописана температура простора
t _{p,r}	пројектовања унутрашња температура

ts sr средња спољна температура у
обрачунском периоду
ts min 18 С, пројектована минимална спољња
температура.

Члан 67.

Податке са мерних уређаја очитава дистрибутер, осим ако се уговором не регулише другачије.

Члан 68.

Купац мора дистрибутеру и обрнуто, омогућити приступ до мерних уређаја ради очитавања и надзора уређаја, прописаних законом и подзаконским актима као и ове одлуке.

Ако дистрибутер због купчевих разлога, није могао очитати мерне уређаје, купац мора на основу обавештења дистрибутеру доставити правилно очитано стање мерних уређаја у договореном року и тако, како то дистрибутер одреди.

Ако купац не достави стање мерних уређаја, дистрибутер ће му обрачунати испоруку количине топлоте у односу на упоредни обрачунски период, складно са одредбама 64. Члана ове одлуке.

Члан 69.

Дистрибутер топлотне енергије је обавезан да најмање једом годишње, по правилу на крају грејне сезоне као и код сваке промене цене, обавезно изврши очитавање мерних уређаја, у присуству купца и уз међусобно потписивање записника о очитаним подацима, ради контроле истих и утврђивања коначног обрачуна потрошње за протеклу грејну сезону и усклађивања са фактурисаним обавезама купцу.

Редовне прегледе, овере и замене мерних уређаја (топлотно мерило на мерном месту) у складу са прописима и без посебне месечне надокнаде за одржавање врши дистрибутер.

Дистрибутер и купац имају и поред редовних прегледа по првом ставу овог члана право провере тачности мерних уређаја. Ако се при контролном прегледу установи веће одступање мерних уређаја, од допуштеног, трошкове провере сноси дистрибутер, у супротном, онај ко је преглед захтевао.

Ако провера мерних уређаја покаже њихово веће одступање, од оног које дозвољавају важећи прописи, рачуна се да је мерни уређај покварен, па се почев од претходног обрачуна количина испоручене топлотне енергије рачуна по 64. члану ове одлуке, до поправке мерног уређаја.

XIV ТАРИФНИ СИСТЕМИ И ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И УСЛУГА

Члан 70.

Тарифним системом уређују се елементи за обрачун и начин обрачуна топлотне енергије тарифним купцима, као и елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга за потребе корисника.

Тарифни елементи за обрачун топлотне енергија и услуга садрже оправдане трошкове пословања који чине трошкови рада, амортизације, одржавања, изградње, реконструкције и модернизације објеката, осигурања, горива, заштите животне средине и друге трошкове пословања којима се обезбеђује одговарајућа стопа и рок повраћаја уложених средстава у инвестиције, а по могућности и потреби и одговарајућа профитна стопа – добит.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете енергије, односно извршених услуга у обављању енергетских делатности за обрачунски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике потрошње, места преузимања и начина мерења.

Средства за обављање и развој делатности производње, дистрибуције, управљања дистрибутивним системом и снабдевања купаца топлотном енергијом обезбеђују се из прихода остварених испоруком топлотне енергије као и из других средстава предвиђених законом и актима донетим у складу са законом.

Члан 71.

Тарифним системима одређују се тарифни ставови за обрачун цена произведене топлотне енергије за тарифне купце, дистрибутивних услуга и трошкова уговарања, обрачуна и наплате испоручене топлотне енергије.

Члан 72.

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију за исту категорију тарифних купаца једнаки су на целој територији града Пожаревца.

Члан 73.

Тарифне системе за обрачун испоручене топлотне енергије, односно извршених услуга обављања енергетских делатности, доноси Скупштина града Пожаревца.

Члан 74.

Цене топлотне енергије су слободне или регулисане.

Цене топлотне енергије за квалификоване купце су слободне и утврђују се уговором који закључују квалификовани купац и дистрибутер.

Цене по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима и цене услуга дистрибуције топлотне енергије су регулисане.

Цене, као и корекције цена, по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима и цене услуга које се врше за кориснике утврђује дистрибутер, а уз примену Тарифног система из члана 71. ове одлуке.

Скупштина града Пожаревца, даје сагласност на акт о ценама из става 4. овог члана.

XV РЕКЛАМАЦИЈЕ ПО ОСНОВУ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 75.

Квалитет испоручене топлотне енергије на месту преузимања (топлотна подстанција) може рекламирати купац, односно заступник купца у зградама са више станова.

Поред квалитета испоручене топлоте такође се може рекламирати:

- обрачун топлотне енергије,
- друге услуге до границе власништва дефинисане чланом 21. ове Одлуке.

Члан 76.

Рекламације на испостављени рачун или фактуру за испоручену топлотну енергију односно за услуге које се обављају на основу ове одлуке или по уговору са купцем, дистрибутер топлотне енергије прихвата само у писаној форми, у року од 5 дана од пријема рачуна, уз приложен доказ да је купац измирио своје претходне обавезе.

Приговор на испостављени рачун не одлаже плаћање рачуна за неспорни део.

Члан 77.

Купац може рекламирати и неодржавање температуре у грејном простору за време грејне сезоне само у времену трајања примедби.

Уколико у топлотној подстанцији постоје мерни и регулациони уређаји за уредну регулацију и контролу квалитета снабдевања купца топлотном енергијом из којих се може поуздано видети да ли се купцу испоручује у рекламном периоду прописана количина топлотне енергије са прописаним енергетским нивоом уважиће се или одбити примедба купца.

Ако не постоји комплетна наведена опрема оправданост рекламације се утврђује стандардним

методама и процедурама мерења. У том случају оправдане рекламације прихвата дистрибутер топлотне енергије сразмерно са временом њиховог трајања.

Када измерене температуре у грејаним просторијама износе 12⁰С и ниже, тарифни купац не плаћа испоручену топлотну енергију (варијабилни трошкови), а за све остале температуре које су испод температура прописаних чланом 56. ове одлуке, цена се умањује за по 5% за сваки степен.

Одредбе става 2. и 3. овог члана примењују се под условом да су кућне грејне инсталације тарифног купца исправне, односно да узрок некавалитетног грејања није недостатак на кућним грејним инсталацијама и не важи за кориснике који имају инсталирано сопствено мерило топлотне енергије на основу кога се врши обрачун.

У случају да се утврди да је разлог неадекватне температуре у просторијама купца то што су суседни простори у објектима колективног становања искључени, дефинисано процентуално умањење биће прерасподељено на остале купце прикључене на заједничко мерно место.

Не прихватају се одбици на рачун неиспоручене топлотне енергије за време које је краће од једног дана.

Рекламације се морају пријавити у току њиховог настанка или трајања, касније позивање на рекламације за већ протекло време се не уважавају.

Члан 78.

Купац има право да захтева у случају техничких или других сметњи у испоруци топлотне енергије, а за које је одговоран дистрибутер, да се сметње отклоне у року од 24 часа, а најдуже два дана од дана пријема обавештења о сметњи.

Трошкове енергетског субјекта проистекле из интервенције по рекламацијама (излазак на терен, мерења, експертизе и сл.) сноси дистрибутер у случају оправдане рекламације (недовољно снабдевање, сметње на топлотној опреми енергетског субјекта), односно купац у случају неоправдане рекламације или немогућности преузимања потребне количине топлотне енергије због квара, односно сметњи на купчевој топлотној опреми.

XVI НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 79.

Забрањено је самовласно прикључивање објеката, уређаја или инсталација на преносни или дистрибутивни систем топлотне енергије.

Забрањено је коришћење топлотне енергије мимо мерних уређаја (где је успостављен систем мерења потрошње топлотне енергије) или мимо услова утврђеним уговором о снабдевању топлотном енергијом.

Ако потрошач преузима топлотну енергију без сагласности дистрибутера или ако утиче на мерне уређаје на штету дистрибутера, дистрибутер је овлашћен да исти искључи са система а потрошени топлотну енергију обрачуна складно члану 65. ове одлуке и са урачунавањем највишег фактора преузимања топлоте.

Члан 80.

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неоправдано преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 месеци.

Члан 81.

Потрошач мора дистрибутеру платити такође све трошкове и штету, коју је произвео са неовлашћеним преузимањем топлотне енергије.

Члан 82.

Ако купац добије одобрење за градњу и прикључење објекта и прикључи своје топлотне уређаје на систем у присуству дистрибутера топлотне енергије а не потпише записник, дистрибутер топлотне енергије може сам саставити записник о почетку рада топлотне опреме купца са датумом прикључења.

Дистрибутер топлотне енергије у таквом случају купцу обрачунава прикључну снагу из одобрења, а остале купце ако их има на истом предајном месту обавештава о додатном прикључењу, ради уређивања уговорног односа.

XVII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 83.

Дистрибутер ће обуставити испоруку топлотне енергије купцу уколико купац својом опремом уноси сметње у испоруци енергије или се не придржава одредби уговора о снабдевању топлотном енергијом, а у складу са одредбама ове одлуке.

Пре обуставе испоруке топлотне енергије купцу мора бити достављена писана опомена у којој је одређен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок из претходног става не може бити краћи од три дана од достављања опомене.

Члан 84.

Дистрибутер обуставља испоруку топлотне енергије по претходној опомени (допис, дневна гласила, радио) :

- због одржавања односно отклањања сметњи у раду на сопственој топлотној опреми,
- због проширења мреже,
- ако купац оштети своју или опрему дистрибутера тако, да је угрожен рад система даљинског грејања и ако смета у снабдевању топлотном енергијом другим купцима,
- ако купац преузима топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- ако купац не одржава своју топлотну опрему тако, да обезбеђује неометан рад односно снабдевање топлотном енергијом,
- ако купац не дозвољава дистрибутеру приступ простору у коме је топлотна опрема, у циљу обављања регулације и мерења потрошње топлотне енергије, прикључења нових купаца, или радова на одржавању или реконструкцији, контролу прикључених кућних грејних инсталација и у другим ситуацијама када угрожава испоруку топлотне енергије,
- ако купац писмено не обавести дистрибутера о власничким, статусним и другим променама, које утичу на односе између купца и дистрибутера,
- ако купац врши препродају топлотне енергије,
- ако купац не плаћа испоручену топлотну енергију или не изравна друге обавезе према дистрибутеру,
- ако купац у року, којег постави дистрибутер, не потпише уговор о снабдевању топлотном енергијом,
- ако истекне рок за пробни рад купчеве топлотне опреме, а купац до истека рока не добије потврду о техничком пријему инсталација,
- ако купац не испуњава обавезе по уговору о прикључењу,

Члан 85.

Дистрибутер такође обуставља испоруку топлотне енергије и без претходног обавештавања:

- ако купац одстрани жиг или пломбу са мерних, регулационих или запорних уређаја,
- ако купац мења хемијске или физичке карактеристике загревне воде,

- ако купац узима загревну воду из топоводне мреже даљинског система грејања,
- ако топлотна опрема енергетског субјекта угрожава околину,
- ако купац због помањкање топлотне енергије ради квара извора или транспортне опреме, не уважава упутство о ограничењу преузимања топлоте.

Члан 86.

Поновна испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за обуставу и кад се дистрибутеру измире сви настали трошкови.

XVIII ОБАВЕЗЕ ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА

Члан 87.

Произвођач топлотне енергије:

- производи и снабдева дистрибутера топлотном енергијом сходно међусобном уговору,
- обавештава дистрибутера о планираним обуставама производње и испоруке топлотне енергије у писаној форми,
- организује дежурну службу за непрекидан рад топлотног извора у грејној сезони и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама дистрибутера.

Члан 88.

Дистрибутер топлотне енергије:

- снабдева купца топлотном енергијом према уговору о снабдевању топлотном енергијом,
- обавештава купце о планираним обуставама испоруке топлотне енергије у јавној форми,
- по изливу загревне воде у купчевој прикључној подстанци, искључује прикључну подстанци са топоводне мреже,
- организује дежурну службу у току грејне сезоне за непрекидан пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купца,

Дистрибутер топлотне енергије обавештава купце о:

- стању система даљинског грејања и плановима његовог развоја,
- укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије,
- ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за купце,

- осавременава системе мерења и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 89.

Дистрибутер има право проверавања и постављања регулационе опреме у прикључној подстанци, да би се испунили радни услови, који произилазе из пројектне документације купчеве топлотне опреме и уговора о снабдевању топлотом као и Правилима о раду дистрибутивног система топлотне енергије, без обзира на промену квалитета грејања код купаца.

XIX ОБАВЕЗЕ КУПАЦА

Члан 90.

Купац:

- одговара за нормално руковање (рад) и одржавање своје топлотне опреме,
- не мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстанци,
- не мења без писмене сагласности дистрибутера своју топлотну опрему,
- одговоран је, да је топлотна подстанци у затвореном простору и у сваком тренутку доступна особљу дистрибутера,
- одговара да је у просторији прикључне подстанцие радна документација са шемама опреме и налепницама,
- одржава простор и помоћну опрему те приступ до просторија, где је његова топлотна опрема тако, да дистрибутеру буду обезбеђени радни услови, који важе за радне просторе,
- омогућава, на захтев дистрибутера, увид у стање унутрашње топлотне инсталације унутар свог објекта,
- прати обавештења дистрибутера о сметњама при снабдевању топлотом, установљеним на предајном месту,
- одговара за штету и последице, које су настале због радне онеспособљености његове топлотне опреме,
- спречава руковање неовлашћених лица на сопственој топлотној опреми,
- не препродаје испоручену топлотну енергију,
- омогућава прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни цевовод, ако исти подноси додатно оптерећење, а што одређује

дистрибутер који издаје одговарајуће одобрење за прикључење,

- омогућава дистрибутеру прикључивање уређаја у топлопредајној станици, за даљински пренос података о радном стању без одштетног захтева за постављање уређаја,
- обавештава дистрибутера о квару мерних уређаја,
- одговара за штету дистрибутера, која је настала због купчевих интервенција на топлотној опреми,
- измирује плаћање својих обавеза у складу са овом одлуком и уговором о снабдевању топлотном енергијом.

XX СИСТЕМ ОБАВЕШТАВАЊА

Члан 91.

Дистрибутер је дужан да организује информациони сервис за директну телефонску комуникацију са купцима топлотне енергије и корисницима енергетских услуга, а у циљу уредног пријема и евидентирања рекламација, као и ради благовременог и истинитог информисања корисника о догађајима у систему.

Информациони сервис ради 24 сата дневно у грејној сезони, а расположиви бројеви телефона се објављују у (локалној) дневној штампи.

Члан 92.

Дистрибутер и купци су дужни да се узајамно информишу о неисправностима које приметите на својој опреми, а које би могле утицати на нормалан рад опреме енергетског субјекта и купца.

Члан 93.

О свим планираним прекидима испоруке, дистрибутер је дужан да обавести купце преко средстава информисања, најмање 24 сата пре прекида испоруке.

О принудним прекидима испоруке дистрибутер је дужан давати информације о узроцима прекида испоруке и предвиђеном трајању отклањања поремећаја у снабдевању.

XXI НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ГРАДА ОДНОСНО ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У СНАБДЕВАЊУ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 94.

Ако дође до поремећаја у снабдевању топлотном енергијом услед више силе или квара на енергетским објектима система даљинског грејања, или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, енергетски субјекти су обавезни да без одлагања предузму мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида у снабдевању.

Мере које се предузимају у случајевима из става 1. овог члана, су нарочито:

1. снабдевање топлотном енергијом, уколико је то могуће, пребацивањем на друге топлотне изворе;
2. радно ангажовање запослених на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању топлотном енергијом, као и да по потреби ангажује трећа лица у обезбеђењу услова за континуирано снабдевање топлотном енергијом;
3. хитна поправка и замена инсталација и опреме којима се обезбеђује исправност енергетских објеката система даљинског грејања, као и њихова заштита од даљих хаварија;
4. привремено ограничење или забрана коришћења кућних грејних инсталација, енергетских објеката односно делова енергетских објеката система даљинског грејања;
5. предузимање других мера које утврде надлежни органи града Пожаревца.

Дистрибутер је дужан да преко средстава јавног информисања одмах обавести купце о разлозима прекида или поремећаја у снабдевању топлотном енергијом, о времену трајања прекида или поремећаја у снабдевању, као и да купцима пружи потребна посебна упутства.

Члан 95.

Ако дође до поремећаја или прекида у снабдевању топлотном енергијом због непредвиђених околности, енергетски субјект је обавезан да истовремено са предузимањем мера из члана 94. ове одлуке обавести орган Градске управе, надлежан за послове енергетике.

Када орган Градске управе из става 1. овог члана прими обавештење од дистрибутера топлотне енергије, дужан је да без одлагања:

1. одреди начин пружања услуга купцима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и здравље људи;

2. нареди мере за заштиту енергетских објеката који су угрожени;
3. предложи дистрибутеру мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање делатности у потребном обиму;
4. према потреби ограничи испоруку топлотне енергије у погледу трајања грејне сезоне, грејног дана и висине температуре у просторијама купаца.

Енергетски субјекти и купци топлотне енергије дужни су да се придржавају мера штедње из става 2. овог члана.

XXII НАДЗОР

Члан 96.

Надзор над применом одредаба ове одлуке, врши надлежни орган Градске управа града Пожаревца.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу те одлуке врши орган управе надлежан за послове комуналне и грађевинске инспекције, ако поједини послови тога надзора нису законом и другим прописима стављени у надлежност других органа.

XXIII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 97.

По одредбама Закона о енергетици („Службени гласник Републике Србије“ број 84/04) за одређено поступање лица у поступку самовласног прикључења на дистрибутивни систем и коришћења топлотне енергије супротно условима из уговора или мимо мерних уређаја, прописана је казна затвора.

Такође, по закону из става 1. овог члана за одређено поступање енергетског субјекта, односно другог правног лица прописана је новчана казна за привредне преступе.

Прекршаји

Члан 98.

Новчаном казном од 10.000 до 100.000 динара казниће се за прекршај дистрибутер, односно друго правно лице ако:

- 1) не закључи уговор, сходно члану 7. став 3. и члану 48. став 1. ове одлуке;
- 2) не одлучи по захтеву купца за прикључење објекта у року из члана 34. став 1. ове одлуке;
- 3) не прикључи објекат купца на транспортни односно дистрибутивни систем, сходно члану 42. став 1. ове одлуке;

- 4) не отклони сметње у снабдевању купца енергијом у року утврђеном чланом 78. став 1. ове одлуке;
- 5) онемогући овлашћеним лицима приступ мерним уређајима, сходно члану 77. ове одлуке;
- 6) не опомене купца писменим путем и не одреди му рок за отклањање неправилности, сходно члану 83. став 2. ове одлуке;
- 7) не омогући приступ енергетским објектима, сходно члану 25. став 4. ове одлуке;

Новчаном казном од 5.000 до 20.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана одговорно лице у енергетском субјекту, односно у другом правном лицу.

Члан 99.

Новчаном казном од 5.000 до 20.000 динара казниће се предузетник, односно физичко лице за прекршај ако:

- 1) не омогући овлашћеним лицима приступ мерним уређајима, сходно члану 77. ове одлуке;
- 2) не омогући приступ енергетским објектима, сходно члану 25. став 4. ове одлуке;
- 3) не омогући инспекцијски надзор, сходно члану 96. ове одлуке.

XXIV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 100.

Ова одлука се примењују за све већ склопљене и нове односе у вези са снабдевањем топлотном енергијом.

Поступци за прикључење на топоводну мрежу или измене већ прикључених купчевих топлотних уређаја, који су покренути пре усвајања ове одлуке, завршиће се по одредбама до тада важеће Одлуке о снабдевању топлотном енергијом.

Члан 101.

Купци, који са дистрибутером до ступања на снагу ове одлуке, немају склопљен уговор о снабдевању топлотном енергијом, морају га склопити у року од највише једне године по ступању на снагу ове одлуке.

Купци, који су етажни власници или корисници станова, морају у року из претходног става са дистрибутером склопити писани уговор о снабдевању топлотном енергијом без обзира на то да ли се уговарање врши са појединачним

власницима/корисницима станова, скупштином станара или кућним саветом.

Члан 102.

Уговори о снабдевању топлотном енергијом склопљени са физичким и правним лицима пре ступања на снагу ове одлуке, важе до склапања писменог уговора са купцима по овој одлуци, а најкасније у року од две године по ступању на снагу ове одлуке.

Члан 103.

Ако до усвајања ове одлуке купци, који преузимају топлотну енергију по заједничком месту преузимања, нису доставили деловник трошкова из члана 51. ове одлуке, морају га доставити најкасније у року од три месеца од ступања на снагу ове одлуке.

Члан 104.

Произвођачи топлотне енергије су дужни уградити одговарајућа мерила за мерење испоручене топлотне енергије (на месту предаје топлотне енергије енергетском дистрибутеру) у дистрибутивну мрежу најкасније у року од 1 године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Дистрибутер/дистрибутер је дужан уградити одговарајућа мерила испоручене топлотне енергије купцима у зонским топлотним подстанцима најкасније у року од 1 године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 105.

Дистрибутер топлотне енергије и постојећи купци дужни су да у року од две године од дана ступања на снагу ове одлуке закључе уговор којим ће уредити услове и начин преузимања постојећих мерних уређаја, као и начин регулисања имовинско-правних односа везаних за њихово преузимање.

Постојеће, а неисправне мерне уређаје тарифних купаца који не испуњавају прописане техничке услове, купац је дужан да о свом трошку замени или поправи и да их као такве преда дистрибутеру, који их као своја средства на даље одржава, баждари и обезбеђује редовно мерење у складу са овом одлуком.

Члан 106.

Дистрибутер топлотне енергије донеће Правила о раду дистрибутивног система у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 107.

Дистрибутер топлотне енергије донеће методологију за утврђивање трошкова прикључка из члана 35. у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Дистрибутер ће донети акт о трошковима прикључка из члана 35. одлуке у року од тридесет дана од дана доношења методологије за утврђивање трошкова прикључка из става 1. овог члана.

Члан 108.

Скупштина града Пожаревца, донеће тарифни систем за обрачун испоручене топлотне енергије из члана 70. одлуке у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Дистрибутер ће упутити на сагласност оснивачу одлуку о ценама по којима се испоручује топлотна енергија из члана 74. одлуке у року од тридесет дана од дана доношења тарифног система.

Члан 109.

Са ступањем на снагу ове одлуке престају да важи Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени гласник општине Пожаревац“ број 1/2002).

Члан 110.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику града Пожаревца“.

У Пожаревцу, 3.6. 2009. године Број: 01-06-48/9

СКУПШТИНА ГРАДА ПОЖАРЕВЦА

*ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА
Миомир Илић, дипл. инж. шумарства, с.р.*

6

На основу члана 25. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 16/97 и 42/98) и члана 27. став 1. тачка 6. Статута града Пожаревца („Службени гласник града Пожаревца“, бр. 2/08) Скупштина града Пожаревца на седници одржаној 3.6.2009. године донела је

**О Д Л У К У
о комуналној инспекцији**

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ