



JP "TOPLIFIKACIJA"-Požarevac

Javno preduzeće za proizvodnju, prenos i distribuciju toplotne energije, održavanje i eksploataciju termotehničkih uređaja i instalacija i inženjering energetskih postrojenja i instalacija; za proizvodnju gasa i distribuciju gasovitih goriva preko sistema cevi; za proizvodnju gasa za komunalne svrhe i distribuciju gasa
MB: 07351682 PIB: 101971396 - Trg Radomira Vujovića br. 2, 12000 Požarevac
Tel: (012) 542-785 (sekretarijat), 975 (dežurna služba), Faks: (012) 542-543,

e-mail: jpt@toplifikacija.rs, www.toplifikacija.rs

Наш број:
Датум: 19.06.2013.
Место: Пожаревац,

Предмет: Измена и допуна конкурсне документације

У складу са Чланом 63. став 1. закона о јавним набавкама а у вези јавне набавке која је расписана на основу Одлуке о покретању поступка бр. 3415 од 06.05.2015. године и Позива за достављање понуда бр. 3415/4 који је објављен и достављен 12.05.2015. у складу са Чланом 55. закона објављујемо и достављамо измену конкурсне документације
"КОШЕЊЕ ТРАВЕ И НИСКОГ РАСТИЊА ПОРЕД ВКП - одношење смећа" број ЈНМВ 136/2015.

Образац бр.13 мења се и гласи:

Бр. ____/___ од __. __. 2015. год.

Измењен Образац бр.13

МОДЕЛ УГОВОРА 136/2015

Закључен између:

ИНВЕСТИТОР:

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ТОПЛИФИКАЦИЈА”-ПОЖАРЕВАЦ,

Матични број предузећа 7351682, шифра делатности 3530, ПИБ 101971396,

бр. текућег рачуна 160-7537-66 Intesa banka, 205-12226-76

Комерцијална банка, 265-6310310001870-11 Raiffeisen banka,

Трг Радомира Вујовића бр.2,

коју заступа директор

Дејан Дачић, дипл.правник (у даљем тексту Инвеститор)

и

ИЗВОЂАЧ:

из _____, улица _____ бр. _____,

бр. текућег рачуна _____, код банке _____,

Матични број предузећа: _____, порески број предузећа: _____,

коју заступа: _____

(у даљем тексту Извођач)

у заједничкој понуди: _____

са подизвођачем: _____

ПРЕДМЕТ УГОВОРА:

Врста радова која се изводи:

" КОШЕЊЕ ВРЕЛОВОДА КОСТОЛАЦ - ПОЖАРЕВАЦ И ТОПЛОВОДА У ПОЖАРЕВЦУ "

- по позиву за достављање понуда бр. **3415/4 од 19.05.2015. године.**

Члан 1.

Извођач се обавезује да за рачун Инвеститора изврши радове у свему према понуди заведеној код наручиоца бр. _____ од __. __. **2015. године** заводног броја извођача _____ од __. __. **2015. године** и условима из конкурсне документације **ЈНМВ 136/2015.**

Члан 2.

ВРЕДНОСТ РАДОВА:

"КОШЕЊЕ ТРАВЕ И НИСКОГ РАСТИЊА ПОРЕД ВКП - одношење смећа"

Износ, основица без обрачунатог ПДВ од __%: _____ РСД

Исказан, износ ПДВ од __%: _____ РСД

Износ, основица без обрачунатог ПДВ : _____ РСД

Исказан, укупан износ ПДВ: _____ РСД

Укупан износ са ПДВ: _____ РСД

Словима: (_____ и __/100)

Стварна вредност радова утврдиће се на основу уграђених количина, односно оверене грађевинске књиге од стране надзорног органа инвеститора и по уговору и утврђеним јединичним ценама. Цене су фиксне и не могу се мењати у току извођења радова и плаћања.

РОК:

Члан 3.

Радове појединих фаза Извођач је дужан да изведе по Динамичком плану извођења радова потписаном од стране Инвеститора и с тим да сви радови на изградњи морају бити завршени у року од **30 календарских дана** рачунајући од дана увођења Извођача у посао уписом у грађевински дневник. У рок за завршетак радова укључени су сви претходни и припремни послови.

Када на истом градилишту радове изводи више извођача радова Динамички план мора бити усаглашен и потписан од старне Инвеститора и свих учесника у изградњи, стим а да уговорени рок завршетка радова из претходног става мора бити испоштован.

Члан 4.

Рок за завршетак радова може се продужити само анексом уз уговор, на захтев извођача, у следећим околностима:

- Више силе, коју признају постојећи прописи,
- Непредвиђеним радовима који нису обухваћени пројектом,
- Поступањем трећих лица, без кривице Извођача,
- Закашњењем Инвеститора у испуњењу својих обавеза.

У случају наступања горе наведених околности Извођач ће благовремено, а најкасније у року од три дана, поднети захтев за продужење рока градње, са доказима о времену трајања околности које су изазвале продужење рока.

Члан 5.

Извођач је обавезан да на градилишту држи предвиђену радну снагу и механизацију, по динамичком плану изградње.

Уколико извођач радова не поштује уговорену диманику, застој на градилишту констатује надзорна служба са одговорним извођачем радова евидентира уписом у грађевински дневник. Уговорне стране су сагласне са овлашћењима одговорног извођача радова и надзорног органа да су њихови уписи у дневник меродавни и одмах се спроводе на градилишту.

Пенали за прекорачење уговореног рока завршетка радова биће обрачунати тако што ће се Извођачу за сваки дан закашњења, привремена ситуација умањити за 2 (два) промила од укупне вредности уговорених радова.

Укупна висина уговорене казне, коју по основу из претходног става Извођач плаћа Инвеститору, може да износи највише 10% од уговорене цене радова.

Члан 6.

Уколико Извођач не поштује динамику изградње, нити налоге Надзорног органа, те је очигледно да не може у року завршити радове, Инвеститор може увести у посао другог Извођача, обуставити све даље исплате док се радови не заврше, тражити стварну накнаду штете.

Уписом у дневник надзорни орган одузима радове Извођачу, сходно датом опису.

Инвеститор ће истог дана, или најкасније у року од 5 дана, писмено обавестити Извођача о насталим променама са коментаром грађевинског дневника који је меродаван за спровођење датог поступка.

Као гаранцију у току извођења радова за извођење радова: у уговореном року, добро и квалитетно, Извођач ће доставити Инвеститору једну сопствену меницу у висини од 10% од уговорене вредности, бланко потписану и оверену од стране Понуђача, са овлашћењем за попуњу и давање на наплату исте као и „менице са доспећем по виђење“ и са клаузулом „без протеста“. Меница са Овлашћењем и картоном депонованих потписа се доставља по потписивању уговора. Меница ће важити у току извођења радова и све дотле док не буду успешно отклоњени сви недостаци примећени у техничком пријему објекта.

ОБРАЧУН ИЗВРШЕНИХ РАДОВА И НАЧИН ПЛАЋАЊА:

Члан 7.

Обрачун изведених радова вршиће се путем привремених и окончане ситуације.

Извођач радова ће за извршење радова, у обрачунском периоду, испостављати привремене месечне ситуације до 25. у месецу за текући месец. Инвеститор је дужан оверити ситуације из претходног става у року од 5 (пет) дана од пријема истих уписујући датум овере.

У колико Инвеститор не овери ситуацију, односно оспори њену вредност, Извођач је дужан да у року од 3 (три) дана докаже вредност изведених радова оспореног дела ситуација, или да обави неизвршене радове по датој ситуацији у накнадно уговореном року.

Извођач испоставља ситуације у 6 (шест) примерака и то 3 (три) за Инвеститора и 3 (три) за Извођача.

Члан 8.

Инвеститор ће Извођачу радова на име куповине материјала потребног за извођење радова, уплатити бескаматни аванс од ____% од вредности уговорених радова, и то најкасније за 8 дана по обезбеђењу гаранције на авансна средства од пословне банке. Ова гаранција важи 1 месец након предвиђеног рока градње. Уколико се уговорни рок продужи, продужује се такође и гаранција банке.

Аванс из првог става ове тачке обрачунаваће се на основу испостављених привремених ситуација, с тим што ће се износ сваке испостављене привремене ситуације умањити за ____%, до коначног урачунавања примљеног аванса.

Остатак од вредности радова која није покривена авансом плаћаће се по испостављеним и овереним привременим ситуацијама у року од 8 дана од дана овере испостављене ситуације. Коначно обрачунату цену Инвеститор је дужан исплатити Извођачу у року од 8 дана по пријему објекта и коначног обрачуна.

За случај кашњења у плаћању зарачунава се законска камата рачуната од петнаестог дана од дана овере испостављене ситуације.

КВАЛИТЕТ ИЗВРШЕНИХ РАДОВА И ГАРАНТНИ РОК:

Члан 9.

Извођач се обавезује да ће радове из овог Уговора извести квалитетно и у свему у складу са документацијом, прописаним стандардима и одредбама овог Уговора.

Извођач даје гарантни рок на квалитет изведених радова, који траје _____ рачунајући од дана успешно извршеног техничког пријема објекта, а за уграђени материјал и опрему Извођач даје гаранцију која **траје** _____, (с тим што гарантни рок не може бити краћи од две године за извршене радове и годину дана за материјал и опрему рачунато од дана примопредаје и коначног обрачуна).

Извођач ће доставити Инвеститору једну (1) сопствену меницу бланко потписане и оверене са овлашћењем за попуњу и давање на наплату исте као «менице са доспећем по виђењу» и са клаузулом «без протеста» за отклањање недостатака у гарантном року за квалитет већ изведених радова. Менице се достављају непосредно пре потписивање уговора.

Измењен Образац бр.13

У гарантном року Извођач је дужан да на први писани позив Инвеститора отклони све недостатке о свом трошку, у најкраћем року, а у случају ако су ти недостаци последица кривице Извођача. Уколико се Извођач не одазове позиву Инвеститора у року од 24 сата, Инвеститор стиче право да отклони уочене недостатке на терет Извођача активирањем менице.

Уколико технички преглед не буде извршен кривицом Инвеститора у року од 30 дана од дана обавештавања Извођача да је објекат спреман за технички преглед, гарантни рок тече истеком рока од 30 дана.

ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА:

Члан 10.

Ради омогућавања почетка радова и континуираног одвијања технолошког процеса при изградњи уговореног објекта, Инвеститор је дужан да на време и о свом трошку обезбеди следеће:

- решене имовинско правне односе на радном појасу, која је дефинисана границама у пројекту;
- одобрену техничку документацију за извођење уговорених радова;
- одобрење за изградњу уговорених радова;
- пријави почетак грађења органу надлежном за издавање одобрења за изградњу;
- да у року од 3 дана по потписивању овог Уговора, заједно са осталим испоручиоцима и извођачима радова, усагласи детаљан динамички план изградње, који је прилог овог Уговора;
- да прими извршене радове и овери ситуације у договореном року;
- да обезбеди стални стручни надзор на терену.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА:

Члан 11.

Извођач је дужан да обезбеди следеће:

- да обезбеди сав материјал потребан за изградњу објекта према понуди;
- да организује извођење радова, тако да сви буду завршени у року;
- да радове изврши квалитетно и у складу са важећим стандардима и прописима;
- да приликом извођења радова, исте изведе по правилима струке, са повећаном пажњом, водећи рачуна о суседним објектима, са обавезом да надокнади евентуалну штету на непокретној и покретној имовини власника или станара под условом да је потраживање последица Извођачеве активности.
- да евентуално уочене видљиве грешке и пропусти у пројекту, писменим путем сигнализира Инвеститору;
- да изводи радове, не само по пројекту, већ и на начин који обезбеђује стабилност објекта и да примењује предвиђене ХТЗ мере;
- да у случају када извођење радова врши већи број извођача, прихвати да буде именован од стране инвеститора за носиоца права и обавеза извођача радова према одредбама «Закон о планирању и изградњи», Чл. 151. Сл.гл. РС број 72/2009.
да прописно обележи градилиште и предузме мере заштите како би се избегле несреће и оштећења током целог периода извођења радова.
- постављање саобраћајне сигнализације у свему према саобраћајним прописима и посебним условима надлежног органа.
- да обезбеди пешачке прелазе са руковатима и тако омогући грађанима несметан пролаз и приступ објектима;
- да приликом обележавања трасе подземних инсталација, од стране представника комуналних предузећа, буде присутан и да на својој ситуацији учрта исте, потпише је и надаље преузме одговорност за евентуалне штете над њима.
- Да материјал чија је набавка обавеза Инвеститора преузме у магацину Инвеститора у Пожаревцу и транспортује их на градилиште и стара се о њима до уградње.
- Да вишак материјала који је набавио Инвеститор, након завршених радова преда у магацин Инвеститора.
- Извођач мора да омогући другим Извођачима извођење њихових радова,
- Након завршетка сваке фазе радова извођачи су дужни да записнички изврше међусобну примопредају радова, записник потписују одговорни извођач радова и надзорни орган
- Извођач је дужан да осигура радове код осигуравајуће организације у Пожаревцу и да полису винкулише у корист Инвеститора, као услов за почетак радова;
- да отклони све евентуалне штете начињене у току монтаже и да по обављању послова поспреми градилиште.

Измењен Образац бр.13

- да преда Инвеститору пројекат изведеног објекта и комплетну документацију потребну за технички пријем и експлоатацију система: атестну документацију, гаранције за квалитет изведених радова, извештаје и записнике са испитивања машинских инсталација.
- да преда Инвеститору испитне протоколе овлашћене организације да су извршена испитивања електро инсталација сагласно чл. 193 Правилника о техничким нормативима за електро инсталације ниског напона – Сл. Лист СФРЈ 53/88;.
- да преда Инвеститору уговорени објекат на употребу.

ЗАСТОЈ НА ГРАДИЛИШТУ:

Члан 12.

Уколико Извођач омета другог извођача радова, тако да овај није у могућности да прати уговорену динамику радова, застој на градилишту констатује надзорна служба са одговорним извођачем радова и уписом у грађевински дневник, евидентира у писменој форми.

Штета која је нанета извођачу радова настала због ометања другог Извођача, биће обрачуната приликом испоставе и овере привремених ситуација у месецу настанка застоја.

Уговорне стране овлашћују надзорну службу и одговорног извођача радова, да могу примењивати претходну одредбу из овог Члана.

ИМЕНОВАЊЕ ПРЕДСТАВНИКА:

Члан 13.

Даном увођења у посао Извођач ће писменим путем обавестити Инвеститора о имену особе задужене за реализацију овог Уговора.

КОНТРОЛА И НАДЗОР :

Члан 14.

Инвеститор ће вршити контролу и надзор, како би утврдио да се радови изводе према важећим законским, техничким прописима, нормативима и техничкој документацији, на основу које

је издата грађевинска дозвола. Инвеститор ће именовати надзорно особље на градилишту и о томе писменим путем обавестити Извођача. Надзор почиње даном увођења Извођача у посао.

ГРАЂЕВИНСКИ ДНЕВНИК :

Члан 15.

Извођач је дужан да од почетка радова, па до примопредаје објекта, свакодневно води грађевински дневник. У грађевински дневник уписује се ток радова и све околности и чињенице, које могу утицати на извршење обавеза из овог Уговора. Грађевински дневник потписују свакодневно представници Инвеститора и Извођача. Поред грађевинског дневника, Извођач је дужан да води и грађевинску књигу и књигу инспекције.

ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД:

Члан 16.

Завршетак радова уговорне стране утврђују уписом у грађевински дневник. Захтев за технички преглед Инвеститор је дужан да поднесе у року од 8 дана од дана када је у грађевинском дневнику констатовано да је објекат спреман за технички преглед на деоници коју је Извођач извео.

Трошкове техничког прегледа сноси Инвеститор, осим за представнике Извођача.

ПРИМОПРЕДАЈА И КОНАЧНИ ОБРАЧУН:

Члан 17.

Примопредаја и коначни обрачун извршиће се најкасније у року од 15 дана након добијања употребне дозволе, уз састављање примопредајног записника. Уколико се употребна дозвола не добије, а за то није кривица до Извођача, извршиће се примопредаја и коначни обрачун најкасније у року од 30 дана, по обавештењу Извођача да су радови који су предмет уговора завршени.

РЕШАВАЊЕ СПОРОВА:

Члан 18.

Спорове настале у вези извршења Уговора, уговорне стране ће решавати споразумно. Уколико до решења спора не дође, уговарачи ће формирати арбитражу, која ће се састојати од представника уговорних страна.

Уколико се арбитражом не реши спор, странке задржавају право да се спор реши пред Привредним судом у Пожаревцу.

Раскид уговора вољом потписница, могућ је уз претходно регулисање међусобних обавеза.

СТУПАЊЕ УГОВОРА НА СНАГУ:

Члан 19.

Рок и Важност трајања уговора 24 месеца од тренутка обостраног потписивања, а по достављању предвиђених средстава обезбеђења предвиђених конкурсном документацијом.

Члан 20.

Овај Уговор је сачињен у 6 (шест) примерака од којих се 4 (четири) примерка налазе код Инвеститора, а 2 код Извођача.

ПОНУЂАЧ:

НАРУЧИЛАЦ:

У складу са чланом 63. став 5. закона рок за достављање понуда остаје непромењен.

КОМИСИЈЕ ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ
ЈП "ТОПЛИФИКАЦИЈА"